



COMUNE DI MONGRANDO

Provincia di Biella

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Numero	Reg. Sett.	Data
101	47	29-03-2024

Area: AREA TECNICA E TECNICO MANUTENTIVA

OGGETTO:	LAVORI DI RIFACIMENTO BAGNI PIANO TERRENO SCUOLA ELEMENTARE. AGGIUDICAZIONE LAVORI. CUP: B82B23000630004 CIG: B0CD101396
-----------------	---

IL RESPONSABILE DELL'AREA

(Decreto di Nomina Sindacale n. 7/2023 del 01.06.2023)

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale intende provvedere alla manutenzione straordinaria dei bagni posti al piano terreno della scuola elementare in quanto vetusti e manifestano evidenti problemi di obsolescenza dell'impianto idraulico, le porte di accesso ai singoli servizi sono apribili verso l'interno e mostrano segno di degrado nella parte bassa della porta;
- l'importo complessivo di quadro economico dell'intervento avente per oggetto "lavori di rifacimento bagni piano terreno scuola elementare" ammonta a € 77.000,00;
- con delibera Consiglio Comunale n. 29 del 25.09.2023 è stata approvata variazione di bilancio con lo stanziamento dell'importo di € 77.000,00 per l'esecuzione dei lavori di "rifacimento bagni piano terreno scuola elementare";

Dato atto che:

- con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 17 del 30.01.2024, si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo dell'opera denominata "rifacimento bagni piano terreno scuola elementare" CUP B82B23000630004 dell'importo totale di € 77.000.000,00, redatto dallo Studio Associato Architettura nella persona dell'Arch. Comoglio Ezio con studio in Biella Via Trieste 11 incaricato con determinazioni n. 137 del 24.10.2023;
- dal progetto esecutivo risultano i seguenti elementi di costo: importo complessivo dell'opera € 77.000,00, importo dei lavori € 48.000,00 di cui € 2.120,00 di oneri per sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e € 27.647,75 di costo della manodopera, I.V.A. esclusa;
- che con determinazione del Responsabile del Servizio n. 40 in data 13.03.2024, è stata indetta trattativa diretta, per l'appalto dei lavori di "rifacimento bagni piano terreno scuola elementare", ai sensi ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., secondo il criterio del prezzo piu' basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ai sensi dell'art. 41 comma 13 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., da determinarsi mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara di € € 45.880,00 oltre ad € 2.120,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- che con medesima determinazione del Responsabile del Servizio, è stato approvato lo schema della

lettera d'invito alla trattativa diretta e relativi allegati in essa richiamati, da trasmettere all'operatore economico individuato, sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Dato atto che in data 13.03.2024 prot. 2673 si è provveduto a esperire mediante la piattaforma certificata MEPA di CONSIP a trattativa diretta n. 4159720 con l'Impresa Edile Iacaccia s.r.l. con sede in Borriana Via Roma 32 per l'affidamento del lavoro di cui all'oggetto;

Vista la documentazione pervenuta sul portale MEPA di CONSIP da parte dell'Impresa Edile Iacaccia s.r.l. con sede in Borriana Via Roma 32 entro il termine stabilito del 27.03.2024 per la trattativa n. 4159720;

Vista la documentazione presentata protocollata in data 27.03.2024 prot. 3193;

Vista tutta la documentazione prodotta dalla succitata ditta e ritenuta regolare;

Vista l'offerta presentata anch'essa ritenuta regolare;

Visto il ribasso sull'importo a base di gara formulato dall'Impresa Edile Iacaccia s.r.l. con sede in Borriana Via Roma 32 del 0,50% e pertanto per l'importo di € 45.650,60 oltre a € 2.120,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 47.770,60 IVA esclusa per l'esecuzione dei lavori di "rifacimento bagni piano terreno scuola elementare";

Dato atto che si è provveduto a mezzo del FVOE2.0 alla verifica dei requisiti dichiarati di cui all'art. 94, 95 e 100 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. dal quale è risultata la veridicità;

RITENUTO pertanto di provvedere:

- all'aggiudicazione all'Impresa Edile Iacaccia s.r.l. con sede in Borriana Via Roma 32 con il ribasso del 0,50% sull'importo a base di gara;
- all'assunzione dell'impegno di spesa per l'importo di € 47.770,60 oltre a € 10.509,53, per IVA 22% e quindi per la somma complessiva di € 58.280,13;

ACCERTATA la regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento ai sensi del D.L. n. 174 del 10.10.2012, convertito nella Legge 7 dicembre 2012 n. 213;

VISTI i pareri in calce registrati ed inerenti all'articolo 49, comma 1, e l'articolo 151, comma 4, del citato D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000

VISTO il D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii. e relativi allegati;

VISTO il D.Lgs. del 18.08.2000, n. 267;

D E T E R M I N A

1) Di dare atto che la narrativa premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, da intendere qui espressamente approvata con relativi riferimenti e richiami;

2) Di affidare, per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente riprodotte e confermate nel presente dispositivo, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., all'Impresa Edile Iacaccia s.r.l. con sede in Borriana Via Roma 32 i lavori di "rifacimento bagni piano terreno scuola elementare", per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente riprodotte e confermate nel presente dispositivo, dietro il corrispettivo di € 47.770,60 oltre a € 10.509,53, per IVA 22% e quindi per la somma complessiva di € 58.280,13;

- 3) Di dare atto che la spesa complessiva di € 58.280,13 trova copertura sul cap. 7551 imp. 354, del Bilancio di previsione 2024/2026 annualità 2024 finanziato con fondi propri;
- 4) Di trasmettere la presente al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5, del Testo Unico degli Enti Locali;
- 5) Dare mandato all'Ufficio competente per la liquidazione della conseguente fattura a norma dell'art. 184 del D.Lvo 267 del 18.8.2000 e dell'art. 45 del Regolamento di contabilità;
- 6) Di dare atto che tale intervento è associato il CIG B0CD101396 l'appaltatore assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente affidamento, ai sensi della Legge 136/2010;

Il Responsabile dell' Area
GIADA TROCCA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 82 del 2005 e ss.mm.ii.



COMUNE DI MONGRANDO

Provincia di Biella

AREA FINANZIARIA

Determinazione n. 101 (Reg. Sett. 47) del 29-03-2024 avente ad oggetto LAVORI DI RIFACIMENTO BAGNI PIANO TERRENO SCUOLA ELEMENTARE. AGGIUDICAZIONE LAVORI. CUP: B82B23000630004 CIG: B0CD101396

Visto di regolarità contabile e contestuale attestazione di copertura finanziaria:

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Appone il visto in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis, comma 1, e dell'art. 151, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii. Inoltre, in riferimento alla determinazione sopra specificata, si è atto altresì della copertura monetaria alla data odierna

Eventuali note e prescrizioni:

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARI

SASSO PAOLA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.

COMUNE DI MONGRANDO

Provincia di Biella

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Determinazione n° 101/2024

OGGETTO: LAVORI DI RIFACIMENTO BAGNI PIANO TERRENO SCUOLA ELEMENTARE. AGGIUDICAZIONE LAVORI. CUP: B82B23000630004 CIG: B0CD101396

Il sottoscritto Responsabile della Pubblicazione, certifica che il provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio online consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 02-04-2024 per giorni 15 consecutivi.

Mongrando, 02-04-2024

Il Responsabile della Pubblicazione

GIADA TROCCA

Offerta Economica relativa a

Descrizione Lavori di rifacimento bagni piano terreno scuola elementare

RdO nr. 4159720

Numero lotto 0

Amministrazione titolare del procedimento

Ente acquirente	COMUNE DI MONGRANDO		
Ufficio	Servizio Tecnico		
Codice fiscale	00392750022	Codice univoco ufficio	C3D69W
Indirizzo sede	Via roma n.40		
Città	Mongrando		
Recapito telefonico	015666262		
Email	TECNICO.TROCCA@COMUNE.MONGRANDO.BI.IT		
Punto ordinante	GIADA TROCCA		

Concorrente

Forma di partecipazione

Singolo operatore economico

Ragione sociale/Denominazione

IMPRESA EDILE IACACCIA SRL

Partita IVA

02471960027

Tipologia societaria

Società a responsabilità limitata (SRL)

Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Valore economico (Euro)

Nome	Valore
Valore offerto	45650,60

Ulteriori elementi della procedura di affidamento

Dichiarazione relativa al subappalto

L'Operatore Economico dichiara di essere intenzionato, in caso di aggiudicazione, ad avvalersi della facoltà di affidare attività in subappalto secondo i termini specificati nella documentazione che allega all'offerta

Ulteriori elementi della procedura di affidamento

Dichiarazione relativa all'art. 2359 del c.c.

L'operatore economico non si trova rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono omnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

SISTEMI DI E-PROCUREMENT

**ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO
FIRMA DIGITALE**

Allegato D) OFFERTA

Spett.le
Comune di Mongrando
Via Roma 40
13866 Mongrando

Riferimenti:

Appalto: **LAVORI DI "RIFACIMENTO BAGNI PIANO TERRENO SCUOLA ELEMENTARE"**
IMPORTO DEI LAVORI € 48.000,00 DI CUI € 2.120,00 PER OPERE PER SICUREZZA NON
SOGGETTE A RIBASSO D'ASTA E € 45.880,00 A BASE D'ASTA AI SENSI DELL'ART. 41,
COMMA 13, DEL DECRETO LEGISLATIVO 36/2023 E SS.MM.II
OFFERTA DI GARA

CUP: B82B23000630004 – CIG: B0CD101396

Il sottoscritto

ISACCIA MUSELO

Nato a

BIELLA

il

26/09/71

Residente nel Comune di

ZUMAGLIA

Provincia

Bi

Stato

ITALIA

Via/Piazza

CASSE SPARSE 8/A

in qualità di (titolare/legale rappresentante) della

Ditta

IMPRESA EDILE ISACCIA SRL

Con sede nel Comune di

BOZZANA

Provincia

Bi

Stato

ITALIA

Via/Piazza

ROMA N.32

Con codice fiscale numero

02471860027

E con partita I.V.A. numero

02471860027

Telefono

015/4460278

fax

-

Con espresso riferimento alla Ditta che rappresenta,

in relazione alla gara indetta da codesto spettabile Comune per l'affidamento del lavoro in oggetto,

OFFRE

per l'esecuzione dei lavori stessi, un ribasso, computato sull'importo globale posto a base di gara di € 45.880,00, pari

al *0,500* %¹

¹ Indicare tre cifre decimali.

(diconsi ZEROVIRGOLACINQUECENTO per cento)

corrispondente ad un prezzo a CORPO e MISURA pari a Euro 45650,60

(diconsi Euro QUARANTACINQUEMILA
SSICENTO CINQUANTA/60) al netto del costo degli oneri della sicurezza sui cantieri.

Alla cifra di cui sopra dovrà essere aggiunto il costo degli oneri della sicurezza pari a Euro **2.120,00** non assoggettabile a ribasso e, pertanto l'importo complessivo contrattuale offerto "A CORPO e MISURA" ammonta a complessivi Euro 47770,60

La presente offerta sarà vincolante per l'impresa per 180 giorni a decorrere dalla data fissata per la gara.

dichiara

- che i costi relativi alla sicurezza interna o aziendale di cui all'art. 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016 sono pari ad € 750,00

- che i costi relativi alla manodopera aziendale di cui all'art. 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016 sono pari ad € 27648,45

- di aver esaminato gli elaborati contrattuali, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità e di accesso, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione del lavoro;
- di aver giudicato il lavoro realizzabile alle condizioni economiche che di seguito vengono espresse;
- di aver effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'espletamento, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità ed alla tipologia e categoria del lavoro da affidare;
- di essere disposto ad assumere l'esecuzione in appalto dei lavori sopra specificati, alle condizioni tutte previste nella lettera invito e nei suoi allegati e negli elaborati del progetto esecutivo;

NB1: Nel caso in cui i propri costi della manodopera siano inferiori ai costi indicati nel quadro economico di progetto, l'operatore economico dovrà allegare adeguata documentazione che dimostri che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

NB2: nel caso di associazioni temporanee di imprese o consorzio di concorrenti non ancora formalizzati, la sottoscrizione dell'offerta va effettuata da tutti i legali rappresentanti delle imprese partecipanti secondo le norme di legge. Allegare fotocopia del documento di identità del sottoscrittore

luogo e data

SANDIGLIANO 13/03/2024

firma per esteso del concorrente

IMPRESA EDILE IACACCIA SRL
Sede: Via Roma 32 - 13872 Borranza (BI)
Unità locale: Via XX Settembre, 9
Sandigliano (BI)
P.IVA e C.F. 02471960027
Cell. 335 6259930 - 335 5327704
mail: impresaiaaccia@alice.it

In caso di A.T.I. o consorzio di concorrenti:

Timbro e firma del concorrente

.....
Timbro e firma del concorrente

