PROVINCIA DI BIELLA

COMUNE DI MONGRANDO

VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE INTERCOMUNALE

(LEGGE REGIONALE 5/12/1977 N.56)

a
b
c

P3

SVILUPPI DEL P.R.G. RELATIVI AI TERRITORI URBANIZZATI

SCALA 1:2000

DELIBERAZIONE DI ADOZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE N. DE DEL 27/04/2004
DELIBERAZIONE DI ADOZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO N. DE DEL 13/07/2005
DELIBERAZIONE DI APPROVAZIONE DELLA G.R. N. DE - RDEF DEL 17/11/2006

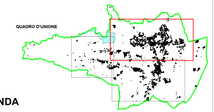
IL SINDACO .....

IL SEGRETARIO COMUNALE .....

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO .....

ELABORATO AGGIORNATO AL PROGETTO DEFINITIVO DELLA VARIANTE PARZIALE N° 7 REDATTO DALL'ARCH. GIULIO CARTA E APPROVATO CON D.C.C. N° 15 IN DATA 26.06.2023

QUADRO D'UNIONE



LEGENDA

AREE PUBBLICHE E DI INTERESSE GENERALE

AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE (ART.27 N.A.)

ATTREZZATURE E SERVIZI PRIVATI DI INTERESSE COLLETTIVO (ART.45 N.A.)

AREE PER L'ISTRUZIONE

SCUOLA PER L'OBBLIGO (SCUOLE DI SERVIZI MINORI)

AREE DI INTERESSE COMUNE

UFFICI AMMINISTRATIVI E SERVIZI COLLETTIVI MAGGIORI

SERVIZI SANITARI E ASSISTENZIALI MAGGIORI

AREE PER IL GIOCO, LO SPORT IL TEMPO LIBERO E CULTURA

AREE A PARCHEGGIO PUBBLICO

AREE A SERVIZIO DI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E TERZIARI

AREE CIMITERIALI

AREE PER IMPIANTI TECNOLOGICI

VIABILITA' IN PROGETTO

CANALI D'ACQUA

AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI

CENTRI STORICI (ART.31N.A.)
SUDDIVISI IN ZONAMENTO SECONDO IL VALORE STORICO AMBIENTALE SECONDO IL CONTRASSEGNO TAPPEZZATO (VALORE ALTO TIPOLOGIA PREVALENTE DELLA TAV.P4a-P4b-P4c-P4d-P4e-P4f-P4g-P4h-P4i-P4l-P4m-P4n-P4o-P4p-P4q-P4r-P4s-P4t-P4u-P4v-P4z)

NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE (ART.32 N.A.)

AREE DI RISTRUTTURAZIONE URBANA (ART.33 N.A.)
(EX ATTUATI CON P.E.C.)

AREE EDIFICATE RESIDENZIALI (ART.34 N.A.)

AREE DI COMPLETAMENTO (ART.35 N.A.)
AREE DI SATURAZIONE DELLE AREE URBANE (VALORE ALTO TIPOLOGIA PREVALENTE DELLA TAV.P4a-P4b-P4c-P4d-P4e-P4f-P4g-P4h-P4i-P4l-P4m-P4n-P4o-P4p-P4q-P4r-P4s-P4t-P4u-P4v-P4z)

AREE DI NUOVO IMPIANTO CON S.U.E. (ART.36 N.A.)
(EX ATTUATI CON P.E.C. - EX AREE PRIVATE DI CONVENZIONAMENTO)

AREE PER RIMESSE COLLETTIVE FRAZIONALI (ART.37 N.A.)

NOTA: VEDASI TABELLA DELLE NORME DI ATTUAZIONE

AREE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E TERZIARI

(E) AREE CON ATTIVITA' PRODUTTIVE ESISTENTI DA CONFERMARE (ART.38 N.A.)

(R) AREE CON ATTIVITA' PRODUTTIVE DA RIORDINARE (ART.39 N.A.)

(N) AREE CON ATTIVITA' PRODUTTIVE DI NUOVO IMPIANTO (ART.40 N.A.)

(I) AREE CON IMPIANTI PRODUTTIVI IN SEDE IMPROPRIA DA RILOCALIZZARE (ART.41 N.A.)

(E) AREE CON ATTIVITA' COMMERCIALI E TERZIARIE DA CONFERMARE (ART.43 N.A.)

(N) AREE PER NUOVE ATTIVITA' COMMERCIALI E TERZIARIE (ART.44 N.A.)

AREE PER DESTINAZIONI SPECIALI

AREE DI RILEVANTE INTERESSE PAESISTICO, AMBIENTALE, ARCHEOLOGICO (ART.28 N.A.)

AMBITO TERRITORIALE DELLE EX CAVE (ART. 34bis)

AREE AGRICOLE

AZIENDE AGRICOLE IN ZONA IMPROPRIA (ART.30 N.A.)

AREE AGRICOLE (ART.46 N.A.)

STRUMENTI URBANISTICI ATTUATIVI

SUE STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO

(R) PIANO DI RECUPERO

PEC PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO

PIP PIANO DELLE AREE DA DESTINARE AD INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

VINCOLI

FASCE DI RISPETTO CIMITERIALE E DELLE CAPTAZIONI D'ACQUA

AREE A PERICOLOSITA' MOLTO ELEVATA

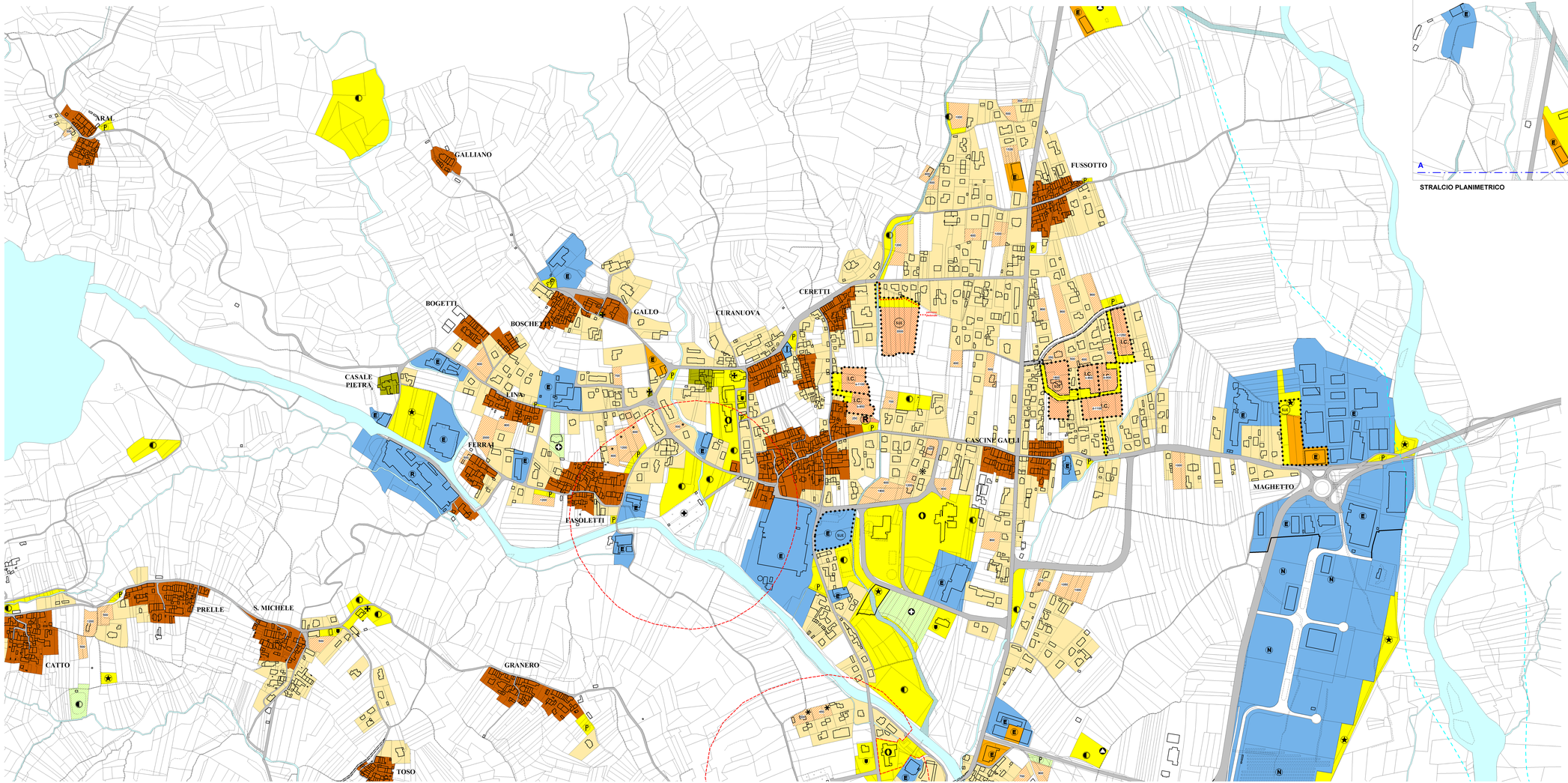
FASCIA DI ESPANSIONE DEL TORRENTE ELVO

VINCOLO ARCHEOLOGICO

SIMBOLI DI RIFERIMENTO

I.C. INTERVENTO EDILIZIO DIRETTO CONVENZIONATO

RIMANDO ALLE NORME DI ATTUAZIONE



STRALCIO PLANIMETRICO