PROVINCIA DI BIELLA

COMUNE DI MONGRANDO

VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE INTERCOMUNALE

(LEGGE REGIONALE 5/12/1977 N.56)

P5

CARTOGRAFIA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA E DELLE IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA

SCALA 1:5000

DELIBERAZIONE DI ADOZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE N. 28 DEL 27/04/2004
DELIBERAZIONE DI APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO N. 28 DEL 10/11/2005
DELIBERAZIONE DI APPROVAZIONE DELLA O.A. N. 28 - 15087 DEL 17/11/2008

IL SINDACO .....

IL SEGRETARIO COMUNALE .....

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO .....

ELABORATO AGGIORNATO AL PROGETTO DEFINITIVO DELLA VARIANTE PARZIALE N° 7 REDATTO DALL'ARCH. GIULIO CARTA E APPROVATO CON D.C.C. N° 15 IN DATA 26.06.2023

LEGENDA

AREE PUBBLICHE E DI INTERESSE GENERALE

- AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE
- ATTREZZATURE E SERVIZI PRIVATI DI INTERESSE COLLETTIVO
- VIABILITA' IN PROGETTO
- CANALI D'ACQUA

AREE PER INSEDIAMENTI PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI

- C,F,R,T,A/V, P3 E P4

AREE PER INSEDIAMENTI PREVALENTEMENTE PRODUTTIVI E TERZIARI

- AREE CON ATTIVITA' PRODUTTIVE
- AREE CON ATTIVITA' COMMERCIALI/TERZIARIE

AREE PER DESTINAZIONI SPECIALI

- AREE DI RILEVANTE INTERESSE PAESISTICO, AMBIENTALE, ARCHEOLOGICO
- AMBITI TERRITORIALI DELLE EX CAVE

AREE AGRICOLE

- AREE AGRICOLE
- ZONA AGRICOLA DI PRODUZIONE INTENSIVA

VINCOLI

- FASCE DI RISPETTO CIMITERIALE,DELLE CAPTAZIONI D'ACQUA E DEL SNGINO ARTIFICIALE SUL TORRENTE PIGNERA
- LIMITE DI VINCOLO ARCHEOLOGICO
- ZONA SOGGETTA AD ALLAGAMENTI EmA

FASCE FLUVIALI (AUTORITA' DI BACINO FIUME PO)

- LIMITE TRA FASCIA A E FASCIA B (Fascia A: Fascia di deflusso della piena)
- LIMITE TRA FASCIA B E FASCIA C (Fascia B: Fascia di esondazione)
- LIMITE ESTERNO FASCIA C (Fascia C: Area di inondazione per piena catastrofica)
- LIMITE DI PROGETTO TRA FASCIA B E FASCIA C

STUDIO DI FATTIBILITA' DELLA SISTEMAZIONE IDRAULICA DEL FIUME SESIA,DEL TORRENTE CERVO E DEL TORRENTE ELVO. FASCE FLUVIALI - PROPOSTA DI VARIANTE

- AREA ALLAGABILE PER TR=200 anni *
  * Nicoschia direzionale rappresentato l'area allagabile per TR=200 anni nella classe III B3 ed è normata dall'elaborato AT.01, punto 6

CLASSI DI IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA

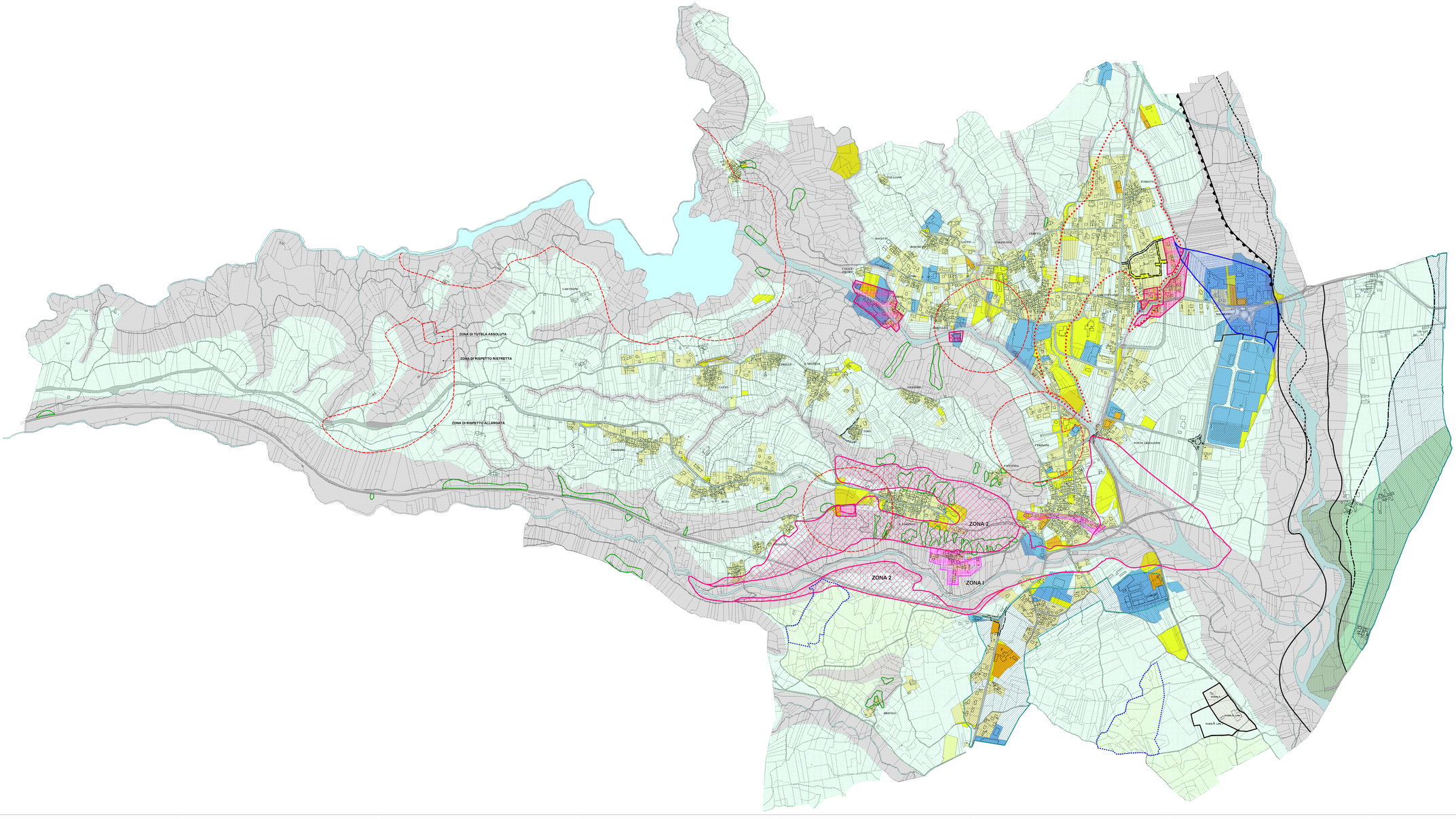
- CLASSE I : Porzioni di territorio dove le condizioni di pericolosità geomorfologica sono tali da non porre limitazioni alle scelte urbanistiche.
- CLASSE II : Porzioni di territorio dove le condizioni di moderata pericolosità geomorfologica possono essere superate attraverso l'adozione ed il rispetto di modesti accorgimenti tecnici, realizzabili a livello di progetto esecutivo nell'ambito del singolo lotto edificatorio o nell'intorno.
- CLASSE III A : Porzioni di territorio inedificato che presentano caratteri geomorfologici od idrogeologici che le rendono inidonee ad insediamenti.
- CLASSE III B : Porzioni di territorio edificato dove gli elementi di pericolosità geologica e di rischio impongono interventi di riassetto territoriale a tutela del patrimonio urbanistico esistente

AREE A RISCHIO IDROGEOLOGICO MOLTO ELEVATO
Autorità del bacino fiume *Po*
Piano stralcio per l'assetto idrogeologico PAI

- ZONA I - AREE POTENZIALMENTE INONDABILI
- ZONA 2 - AREE POTENZIALMENTE INTERESSATE DA DISSESTI DI VERSANTE

PERIMETRAZIONE DISSESTI SECONDO CIRCOLARE PRG 7 /LAP/96

- FRANA


ZONA DI TUTELA ASSOLUTA
ZONA DI RISPETTO RISTRETTA
ZONA DI RISPETTO ALLARGATA
ZONA 2
ZONA 2
ZONA I
CARCIONE
CAMPIGLIA
CAVALLI
CAVALLI (SUPER)
BOCCETTA
BONCHE
CAZZO
CAPANNONE
CORETTO
FURBOTTO
CAPPELLETTI
CAPPELLETTI (SUPER)
BARBASSETTI
CAMPIONE
CAMPIONE (SUPER)
CAMPIONE (SUPER)
CAMPIONE (SUPER)