



COMUNE DI MONGRANDO

Provincia di Biella

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Numero	Reg. Sett.	Data
79	40	13-03-2024

Area: AREA TECNICA E TECNICO MANUTENTIVA

OGGETTO:	LAVORI DI RIFACIMENTO BAGNI PIANO TERRENO SCUOLA ELEMENTARE. TRATTATIVA DIRETTA AI SENSI DEL D.LGS. 36/2023 ART. 50 COMMA 1 LETT A) E SS.MM.II. DETERMINA A CONTRARRE E APPROVAZIONE SCHEMA DI LETTERA DI INVITO E ALLEGATI TECNICI DI GARA. CUP: B82B23000630004 CIG: B0CD101396
-----------------	--

IL RESPONSABILE DELL'AREA

(Decreto di Nomina Sindacale n. 7/2023 del 01.06.2023)

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale intende provvedere alla manutenzione straordinaria dei bagni posti al piano terreno della scuola elementare in quanto vetusti e manifestano evidenti problemi di obsolescenza dell'impianto idraulico, le porte di accesso ai singoli servizi sono apribili verso l'interno e mostrano segno di degrado nella parte bassa della porta;
- l'importo complessivo di quadro economico dell'intervento avente per oggetto "lavori di rifacimento bagni piano terreno scuola elementare" ammonta a € 77.000,00;
- con delibera Consiglio Comunale n. 29 del 25.09.2023 è stata approvata variazione di bilancio con lo stanziamento dell'importo di € 77.000,00 per l'esecuzione dei lavori di "rifacimento bagni piano terreno scuola elementare";

Dato atto che:

- con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 17 del 30.01.2024, si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo dell'opera denominata "rifacimento bagni piano terreno scuola elementare" CUP B82B23000630004 dell'importo totale di € 77.000.000,00, redatto dallo Studio Associato Architettura nella persona dell'Arch. Comoglio Ezio con studio in Biella Via Trieste 11 incaricato con determinazioni n. 137 del 24.10.2023;
- dal progetto esecutivo risultano i seguenti elementi di costo: importo complessivo dell'opera € 77.000,00, importo dei lavori € 48.000,00 di cui € 2.120,00 di oneri per sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e € 27.647,75 di costo della manodopera, I.V.A. esclusa;

Ritenuto:

- che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante trattativa diretta ai sensi del D.Lgs. 36/2023 art. 50 comma 1 lett a) e ss.mm.ii in quanto trattasi di lavori di importo complessivo inferiore a 150.000,00 euro;
- di provvedere ad individuare un operatore economico qualificato nel rispetto dei principi di cui all'art. 3 del D.Lg. 36/2023 e ss.mm.ii; di concorrenza, imparzialità, non discriminazione, pubblicità e

trasparenza, proporzionalità per l'esecuzione dei lavori in oggetto individuati dall'elenco delle ditte iscritte sul portale MEPA di Consip che presentano pregresse esperienze analoghe a quello oggetto di affidamento;

Si da atto che l'intervento non è stato suddiviso in lotti in quanto costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva).

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrarre del responsabile del procedimento di spesa, indicante il fine dello stesso, il suo oggetto, le modalità di scelta del contraente in conformità alle vigenti norme in materia e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

- con l'affidamento dell'appalto ed il conseguente contratto si intendono realizzare le opere sopra indicate;
- la scelta del contraente mediante affidamento diretto secondo quanto previsto della D.Lgs. 36/2023 art. 50 comma 1 lett a) e ss.mm.ii;
- il corrispettivo dell'appalto verrà determinato a corpo e a misura;
- il contratto d'appalto sarà stipulato in modalità informatica come scrittura privata registrata in modalità elettronica ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii;

Dato atto che aderendo ai principi di cui all'art. 3 del D.Lg. 36/2023 e ss.mm.ii, per l'individuazione dell'operatore economico per la formulazione dell'offerta si è individuata l'Impresa Edile Iacaccia s.r.l. con sede in Borriana Via Roma 32 tra le ditte iscritte sul portale di MEPA di CONSIP che costituisce l'elenco degli operatori economici per la ricerca del contraente per l'affidamento dei lavori pubblici nella categoria prevalente OG1;

Dato atto che la presente determinazione costituisce determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Ritenuto di dovere espletare le attività di affidamento ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. si procederà mediante utilizzo della piattaforma digitale messa a disposizione dalla centrale di committenza nazionale CONSIP come previsto dall'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, secondo le caratteristiche espressamente indicate nella lettera di invito precisando che:

1. La procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica MEPA di CONSIP.
2. L'offerta sarà inoltrata secondo le modalità indicate nel Disciplinare di Gara;
3. La Stazione Appaltante attesta che il Codice Unico di Progetto (CUP) è: B82B23000630004, mentre il Codice Identificativo di Gara (CIG) che è stato richiesto dalla stessa Stazione Appaltante è B0CD101396;

Considerato che il Responsabile Unico del Procedimento, nella persona di Trocca geom. Giada è profilato sul sistema ANAC;

Vista la Delibera CP del 09 dicembre 2014 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ex autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici) che stabilisce che le stazioni appaltanti sono tenute a versare all'Autorità, un contributo in relazione all'importo posto a base di gara;
Precisato che il suddetto contributo verrà pagato dal Comune di Mongrando entro il termine di scadenza del MAV emesso dalla suddetta Autorità con scadenza quadrimestrale;

VISTI:

- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrarre del responsabile del procedimento di spesa, indicante il fine dello stesso, il suo oggetto, le modalità di scelta

del contraente in conformità alle vigenti norme in materia e le ragioni che ne sono alla base;
- il D.Lgs. 31.03.2023, n. 36, ss.mm.ii.;

VISTI lo schema della lettera d'invito e relativi allegati;

VISTA la validazione del progetto in appalto come previsto dell'art. 42 comma 4, D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., a firma del Responsabile del procedimento datata 18.09.2023;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000

VISTE le linee guida n. 4 dell'ANAC;

VISTO il D.Lgs. del 18.08.2000, n. 267;

D E T E R M I N A

- 1) Di dare atto che la narrativa premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, da intendere qui espressamente approvata con relativi riferimenti e richiami;
- 2) Di procedere, per le motivazioni dianzi esposte, all'appalto dei lavori di "rifacimento bagni piano terreno scuola elementare", mediante affidamento diretto, ai sensi dall'art. 50 comma 1 lett a) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii, rispettate le condizioni di legittimità ivi imposte;
- 3) Di provvedere agli adempimenti previsti dall'art. 15 del Decreto Legislativo n. 36/2023 per quanto di rispettiva competenza;
- 4) Di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento, Trocca geom. Giada, di provvedere a tutti gli atti consequenziali.
- 5) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 192 (Determinazioni a contrattare e relative procedure) del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267:
 - il fine che con il contratto si intende perseguire è l'affidamento dei lavori di cui trattasi;
 - l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei lavori di "rifacimento bagni piano terreno scuola elementare" CUP B82B23000630004;
 - il contratto sarà stipulato in modalità elettronica in forma di scrittura privata registrata con firma digitale ai sensi dell'art. 1 comma 1 lettera s) del codice dell'amministrazione digitale (CAD), con spese a carico esclusivo della ditta appaltatrice;
- il corrispettivo dell'appalto verrà determinato a corpo e a misura;
 - le clausole essenziali del contratto sono contenute negli elaborati progettuali approvati con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 17 del 30.01.2024 ed inoltre dalla lettera d'invito e disciplinare di gara;
 - la scelta del contraente, come indicato in premessa, avverrà a trattativa diretta disciplinata dall'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii con aggiudicazione mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ai sensi dell'art. 41 comma 13 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. mediante individuazione sul MEPA di CONSIP ditta che presenta pregresse esperienze analoghe a quello oggetto di affidamento e in possesso dei requisiti richiesti nella categoria prevalente OG1;
 - la procedura verrà svolta in modo autonomo con strumenti telematici ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. appoggiandoci alla piattaforma MEPA di CONSIP;
- 6) Di approvare la bozza della lettera d'invito con i relativi allegati in essa richiamati e il Disciplinare di Gara, che si intendono allegati al presente atto;
- 7) Di procedere mediante MEPA di CONSIP alla trattativa diretta con l'Impresa Edile Iacaccia s.r.l. con sede in Borriana Via Roma 32 individuata quale dell'operatore economico per la formulazione

dell'offerta tra le ditte iscritte sul portale MEPA di Consip, che presenta pregresse esperienze analoghe a quello oggetto di affidamento, idonea e in possesso dei requisiti richiesti nella categoria prevalente OG1;

8) Di dare atto che la spesa complessiva di € 77.000,00 trova copertura al cap. 7551, del Bilancio di previsione 2024/2026 annualità 2024 finanziato con fondi propri;

Il Responsabile dell'Area
GIADA TROCCA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 82 del 2005 e ss.mm.ii.

COMUNE DI MONGRANDO

Provincia di Biella

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Determinazione n° 79/2024

OGGETTO: LAVORI DI RIFACIMENTO BAGNI PIANO TERRENO SCUOLA ELEMENTARE. TRATTATIVA DIRETTA AI SENSI DEL D.LGS. 36/2023 ART. 50 COMMA 1 LETT A) E SS.MM.II. DETERMINA A CONTRARRE E APPROVAZIONE SCHEMA DI LETTERA DI INVITO E ALLEGATI TECNICI DI GARA. CUP: B82B23000630004 CIG: B0CD101396

Il sottoscritto Responsabile della Pubblicazione, certifica che il provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio online consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 13-03-2024 per giorni 15 consecutivi.

Mongrando, 13-03-2024

Il Responsabile della Pubblicazione

GIADA TROCCA