PROVINCIA DI BIELLA

COMUNE DI MONGRANDO

VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE INTERCOMUNALE

(LEGGE REGIONALE 5/12/1977 N.56)

a
b
c

P3

SVILUPPI DEL P.R.G. RELATIVI AI TERRITORI URBANIZZATI

SCALA 1:2000

DELIBERAZIONE DI ADOZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE N. 28 DEL 27/04/2004
DELIBERAZIONE DI ADOZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO N. 38 DEL 15/07/2005
DELIBERAZIONE DI APPROVAZIONE DELLA G.R. N. 29 - 10067 DEL 17/11/2008

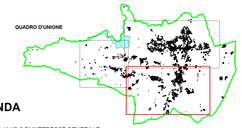
IL SINDACO .....

IL SEGRETARIO COMUNALE .....

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO .....

ELABORATO AGGIORNATO AL PROGETTO DEFINITIVO DELLA VARIANTE PARZIALE N° 7 REDATTO DALL'ARCH. GIULIO CARTA E APPROVATO CON D.C.C. N° 15 IN DATA 26.06.2023

QUADRO D'UNIONE



LEGENDA

AREE PUBBLICHE E DI INTERESSE GENERALE

- AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE (ART.27 N.A.)
- ATTREZZATURE E SERVIZI PRIVATI DI INTERESSE COLLETTIVO (ART.49 N.A.)

AREE PER L'ISTRUZIONE

AREE DI INTERESSE COMUNE
- TOPONI DEL CULTO E SERVIZI RELATIVI
- UFFICI AMMINISTRATIVI E SERVIZI SOCIOSANITARI
- SERVIZI CIMITERIALI E SERVIZI CONFINARIA SCOLASTICI

AREE PER IL GIOCO, LO SPORT IL TEMPO LIBERO E CULTURA

AREE A PARCHEGGIO PUBBLICO

AREE A SERVIZIO DI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E TERZIARI

AREE CIMITERIALI

AREE PER IMPIANTI TECNOLOGICI

VIABILITA' IN PROGETTO

CANALI D'ACQUA

AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI

- CENTRI STORICI (ART.31N.A.)
  ZONE DI RECUPERO DEL VALORE TIPOLOGICO AMBIENTALE DA CUI SI DISTINGUONO SUPPRESSIONI, VOLUMI DI TRAMA PRIVATA DI CORTE DA ATTUARE CON PIANI DI RECUPERO
- NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE (ART.32 N.A.)
- AREE DI RISTRUTTURAZIONE URBANA (ART.33 N.A.)
  (DA ATTUARSI CON P.E.C.)
- AREE EDIFICATE RESIDENZIALI (ART.34 N.A.)
- AREE DI COMPLETAMENTO (ART.35 N.A.)
  (CON L'INDICAZIONE DEL VOLUME MASSIMO DA REALIZZARE DA SOLO)
  Aree incluse nella fascia di rispetto del cimitero.
- AREE DI NUOVO IMPIANTO CON S.U.E. (ART.36 N.A.)
  (CON L'INDICAZIONE DEL VOLUME MASSIMO DA REALIZZARE DA SOLO)
- AREE PER RIMESSE COLLETTIVE FRAZIONALI (ART.37 N.A.)

AREE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E TERZIARI

- E — AREE CON ATTIVITA' PRODUTTIVE ESISTENTI DA CONFERMARE (ART.38 N.A.)
- R — AREE CON ATTIVITA' PRODUTTIVE DA RIORDINARE (ART.39 N.A.)
- N — AREE CON ATTIVITA' PRODUTTIVE DI NUOVO IMPIANTO (ART.40 N.A.)
- I — AREE CON IMPIANTI PRODUTTIVI IN SEDE IMPROPRIA DA RILOCALIZZARE (ART.41 N.A.)
- E — AREE CON ATTIVITA' COMMERCIALI E TERZIARIE DA CONFERMARE (ART.43 N.A.)
- N — AREE PER NUOVE ATTIVITA' COMMERCIALI E TERZIARIE (ART.44 N.A.)

AREE PER DESTINAZIONI SPECIALI

- AREE DI RILEVANTE INTERESSE PAESISTICO, AMBIENTALE, ARCHEOLOGICO (ART.28 N.A.)
- AMBITO TERRITORIALE DELLE EX-CAVE (ART. 24bis)

AREE AGRICOLE

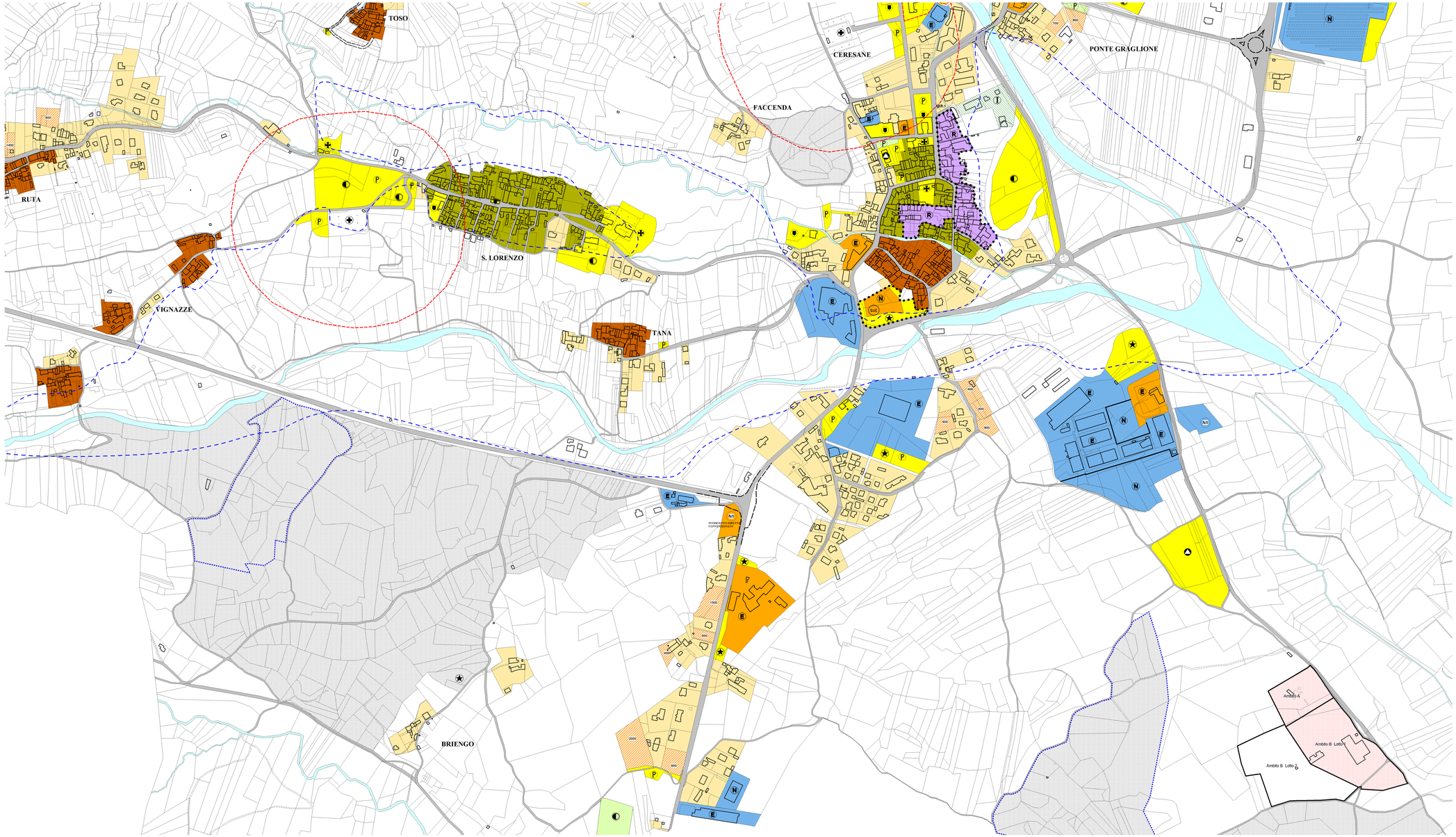
- AZIENDE AGRICOLE IN ZONA IMPROPRIA (ART.50 N.A.)
- AREE AGRICOLE (ART.48 N.A.)

STRUMENTI URBANISTICI ATTUATIVI

- SUE — STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO
- PEC — PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO
- R — PIANO DI RECUPERO
- PIP — PIANO DELLE AREE DA DESTINARE ADINSEDIAMENTI PRODUTTIVI

VINCOLI

- FASCE DI RISPETTO CIMITERIALE E DELLE CAPTAZIONI D'ACQUA
- AREE A PERICOLOSITA' MOLTO ELEVATA
- FASCIA DI ESCONDIZIONE DEL TORRENTE ELVO
- VINCOLO/LO ARCHEOLOGICO

SIMBOLI DI RIFERIMENTO

- I.C. — INTERVENTO EDILIZIO DIRETTO CONVENZIONATO
- RIMANDO ALLE NORME DI ATTUAZIONE