



COMUNE DI MONGRANDO
Provincia di Biella

DETERMINAZIONE

Numero	Reg. Sett.	Data
328	137	24-10-2023

Area: UFFICIO TECNICO

OGGETTO:	LAVORI DI "RIFACIMENTO BAGNI PIANO TERRENO SCUOLA ELEMENTARE". SERVIZIO TECNICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ, REDAZIONE CRE. DETERMINA A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE AI SENSI DEL D.LGS. 36/2023 ART. 50 COMMA 1 LETT B) E SS.MM.II. CUP: B82B23000630004 – CIG: Z803CC8C93
-----------------	--

IL RESPONSABILE DELL'AREA

(Decreto di Nomina Sindacale n. 7/2023 del 01.06.2023)

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale intende provvedere alla manutenzione straordinaria dei bagni posti al piano terreno della scuola elementare in quanto vetusti e manifestano evidenti problemi di obsolescenza dell'impianto idraulico, le porte di accesso ai singoli servizi sono apribili verso l'interno e mostrano segno di degrado nella parte bassa della porta;
- l'importo complessivo di quadro economico dell'intervento avente per oggetto "lavori di rifacimento bagni piano terreno scuola elementare" ammonta a € 77.000,00;
- con delibera Consiglio Comunale n. 29 del 25.09.2023 è stata approvata variazione di bilancio con lo stanziamento dell'importo di € 77.000,00 per l'esecuzione dei lavori di "rifacimento bagni piano terreno scuola elementare";

Ritenuto pertanto necessario provvedere alla redazione della progettazione esecutiva, Direzione dei Lavori, contabilità, redazione CRE, coordinamento in materia di sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione dei lavori di "rifacimento bagni piano terreno scuola elementare" mediante affidamento a tecnico esterno, in considerazione della indisponibilità all'interno dell'Ente di personale tecnico sufficiente da destinare allo scopo;

Ritenuto di dover procedere all'affidamento del servizio di cui all'oggetto attivando le procedure per la scelta del contraente;

Dato atto che l'importo presunto a base d'asta comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ammonta a € 50.500,00 e che pertanto l'importo a base d'asta per le spese tecniche, sulla base delle tabelle professionali, ammonta a € 10.164,61 Iva e inarcassa esclusi;

Accertato che l'importo delle opere di cui sopra ammette ampiamente il ricorso all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.b) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATI:

- l'art.192 (comma 1) del D.L.18.08.2000 n. 267, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrarre, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art.17 del D.L. 31.03.2023 n. 36, il quale stabilisce che: al comma 1 *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte; al comma 2 “in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.”*

PRESO ATTO CHE:

- l'art. 50 (comma 1, lett.a) del D.L. 31.03.2023 n. 36 prevede, in caso di affidamenti di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, la possibilità di procedere mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'art. 50 (comma 1, lett.b) del D.L. 31.03.2023 n. 36 prevede, in caso di affidamenti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione di importo inferiore a 140.000,00 euro, la possibilità di procedere mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici
- l'art. 62 (comma 1) del D.L. 31.03.2023 n. 36, prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori

RICHIAMATE inoltre le seguenti disposizioni in materia acquisto di beni e servizi da parte delle Amministrazioni Pubbliche:

- l'art.26 (commi 3 e 3 bis) della Legge 23/12/1999 n.488 in materia di acquisto di beni e servizi;
- l'art.1 (comma 450) della Legge 27/12/2006 n.296, come modificato dall'art.22 (comma 8) Legge 114/2014, dall'art.1 (commi 495 e 502) Legge n.208/2015, dall'art.1 (comma 1) Legge n.10/2016 e dall'art. 1 (comma 130) Legge di bilancio n. 145/2018 circa gli obblighi per le Amministrazioni Pubbliche di far ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiori a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art.328 del D.P.R. n.207/2010 e s.m.i.;

Ritenuto opportuno ricorrere ad affidamento diretto in conformità al disposto del summenzionato art. 50 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., specificando che in osservanza dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, l'offerta sarà rivolta a un operatore economico qualificato per il servizio in oggetto in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, tra i professionisti iscritti nell'elenco del MEPA di CONSIP;

Dato atto che aderendo a detti principi, si è individuato quale operatore l'Arch. Comoglio Ezio dello

studio Associato Architettura Carta Comoglio;

Rilevato che:

- il ricorso alla suddetta procedura è giustificato dalla necessità di semplificazione e di accelerazione delle procedure di gara, al fine di consentire una più rapida aggiudicazione dei servizi;
- con riferimento a quanto previsto dal D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., non ricorrono i presupposti per la suddivisione in lotti;

Dato atto che:

- con l'affidamento del servizio ed il conseguente contratto si intendono realizzare le opere sopra indicate;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto secondo quanto previsto all'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., selezionando tra i professionisti iscritti nell'elenco del MEPA di CONSIP, un operatore economico qualificato per il servizio in oggetto in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
- il corrispettivo dell'appalto verrà determinato a misura;
- ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023 la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso comune del commercio consistente in apposito scambio di lettere mediante posta elettronica;
- la procedura negoziata avverrà ai sensi dell'art. 62 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. mediante utilizzo del portale MEPA di CONSIP;

Precisato che:

- il codice CUP è: B82B23000630004
- il codice CIG: Z803CC8C93;

Dato atto che la presente determinazione costituisce determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrarre del responsabile del procedimento di spesa, indicante il fine dello stesso, il suo oggetto, le modalità di scelta del contraente in conformità alle vigenti norme in materia e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che in data 11.10.2023 si è proceduto a richiedere offerta mediante MEPA di CONSIP (trattativa n. 3789507) allo Studio Associato Architettura nella persona dell'Arch. Comoglio Ezio con studio in Biella Via Trieste 11 il quale ha fatto pervenire entro il 23.10.2023 ore 12:00 offerta per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto;

Vista la documentazione presentata;

Dato atto che in data 23.10.2023 prot. 9813 è pervenuta l'offerta con relativa documentazione da parte dello Studio Associato Architettura nella persona dell'Arch. Comoglio Ezio con studio in Biella Via Trieste 11 per l'esecuzione del servizio in oggetto;

Vista tutta la documentazione prodotta dal succitato studio e ritenuta regolare;

Vista l'offerta presentata anch'essa ritenuta regolare;

Vista l'offerta formulata dallo Studio Associato Architettura nella persona dell'Arch. Comoglio Ezio con studio in Biella Via Trieste 11 pari a € 10.113,79 CNPAIA e IVA esclusa corrispondente a un ribasso del 0,5% sull'importo a base di gara, per il servizio tecnico di progettazione esecutiva, Direzione dei Lavori, contabilità, redazione CRE, coordinamento in materia di sicurezza in fase di progettazione e

in fase di esecuzione dei lavori di “rifacimento bagni piano terreno scuola elementare”;

VISTA la regolarità contributiva dell’operatore economico;

Ritenuta l’offerta congrua e pertanto meritevole di favorevole accoglimento;

RITENUTO pertanto di provvedere all’assunzione dell’impegno di spesa per l’importo di € 10.113,79 oltre a € 404,55 per 4% Cassa e € 2.314,04 per IVA 22% e quindi per la somma complessiva di € 12.832,38;

DATO

atto che la presente costituisce determinazione a contrarre ai sensi dell’art. 192 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

DATO atto di aver proceduto ai sensi dell’art. 62 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., alla richiesta di offerta mediante strumenti telematici avvalendosi del portale MEPA di CONSIP;

VISTO il D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii.;

VISTO l’art. 191 del D.Lvo 18.8.2000 n. 267;

VISTO il vigente Regolamento dei contratti del Comune;

VISTO il Regolamento per la fornitura di beni e servizi, ed esecuzione lavori;

VERIFICATA la compatibilità monetaria del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell’Art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009;

PRESO ATTO dei contenuti di cui alla Determinazione dell’Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici n. 10 del 22.12.2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

ACCERTATA la regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento ai sensi del D.L. n. 174 del 10.10.2012, convertito nella Legge 7 dicembre 2012 n. 213;

VISTI i pareri in calce registrati ed inerenti all’articolo 49, comma 1, e l’articolo 151, comma 4, del citato D.Lgs. n. 267/2000;

D E T E R M I N A

1) Di dare atto che la narrativa premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, da intendere qui espressamente approvata con relativi riferimenti e richiami;

2) Di affidare, mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., allo Studio Associato Architettura nella persona dell’Arch. Comoglio Ezio con studio in Biella Via Trieste 11, il servizio tecnico di progettazione esecutiva, Direzione dei Lavori, contabilità, redazione CRE, coordinamento in materia di sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione relativo ai lavori di “rifacimento bagni piano terreno scuola elementare” dietro il corrispettivo di € 10.113,79 oltre a € 404,55 per 4% Cassa e € 2.314,04 per IVA 22% e quindi per la somma complessiva di € 12.832,38, per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente riprodotte e confermate nel presente dispositivo;

3) Di precisare che:

- il codice CUP è: B82B23000630004

- il codice CIG: Z803CC8C93;

- il responsabile unico del procedimento è il geom. Trocca Giada, Ufficio Tecnico Comune di Mongrando

4) Di far fronte all’occorrente spesa complessiva di Euro 12.832,38 con imputazione al capitolo Cap.

7551, del Bilancio di previsione 2023/2025 annualità 2023;

- 5) Di trasmettere la presente al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5, del Testo Unico degli Enti Locali;
- 6) Dare mandato all'Ufficio competente per la liquidazione della conseguente fattura a norma dell'art. 184 del D.lvo 267 del 18.8.2000 e dell'art. 45 del Regolamento di contabilità;
- 7) Di dare atto che tale intervento è associato al CIG Z803CC8C93 l'appaltatore assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente affidamento, ai sensi della Legge 136/2010;
- 8) Dare atto che la presente determinazione avviene nel rispetto della legge 289/2002
- 9) Di dare atto di aver rispettato le disposizioni di cui all'art. 26 comma 3 della Legge 488/99, in quanto, come attestato in premessa, non sono attive, all'atto di adozione della presente determinazione a contrarre, convenzioni Consip che riguardassero il servizio in oggetto;
- 10) Di aver proceduto, sulla base del punto 9, in modo autonomo mediante MEPA di CONSIP senza avvalersi delle convenzioni gestite dalla Consip in quanto attualmente non è attiva alcuna convenzione relativa agli stessi;

Il Responsabile dell'Area
TROCCA GIADA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.

COMUNE DI MONGRANDO

Provincia di Biella

AREA FINANZIARIA

Determinazione N° 328 (Reg. Sett. 137) del 24-10-2023 avente ad oggetto LAVORI DI "RIFACIMENTO BAGNI PIANO TERRENO SCUOLA ELEMENTARE". SERVIZIO TECNICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ, REDAZIONE CRE. DETERMINA A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE AI SENSI DEL D.LGS. 36/2023 ART. 50 COMMA 1 LETT B) E SS.MM.II. CUP: B82B23000630004 - CIG: Z803CC8C93

Visto di regolarità contabile e contestuale attestazione di copertura finanziaria:

IMPEGNI						
Capitolo-Articolo	Bilancio	Miss/Prog Tit/Macroag	Impegno	Importo impegno 1 anno	Importo impegno 2 anno	Importo impegno 3 anno
7551 0	2023	04.02.2.202 U.2.02.01.09.003	667	12.832,38	0,00	0,00

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Appone il visto in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis, comma 1, e dell'art. 151, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii. Inoltre, in riferimento alla determinazione sopra specificata, si dà atto altresì della copertura monetaria alla data odierna.

Eventuali note e prescrizioni:

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
SASSO PAOLA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



COMUNE DI MONGRANDO

Provincia di Biella

Determinazione N.328 (Reg. Sett. 137) DEL 24-10-2023

OGGETTO: LAVORI DI "RIFACIMENTO BAGNI PIANO TERRENO SCUOLA ELEMENTARE". SERVIZIO TECNICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ, REDAZIONE CRE. DETERMINA A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE AI SENSI DEL D.LGS. 36/2023 ART. 50 COMMA 1 LETT B) E SS.MM.II. CUP: B82B23000630004 – CIG: Z803CC8C93

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione viene pubblicata il giorno 24-10-2023 all'Albo Pretorio ove rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.

Mongrando, 24-10-2023

Il Responsabile della
Pubblicazione

GIADA TROCCA

Offerta Economica relativa a

Descrizione LAVORI DI RIFACIMENTO BAGNI PIANO TERRENO SCUOLA ELEMENTARE - Servizio tecnico di progettazione esecutiva, Direzione dei Lavori, contabilità, redazione CRE, coordinamento in materia di sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione

RdO nr. 3789507

Numero lotto 0

Amministrazione titolare del procedimento

Ente acquirente	COMUNE DI MONGRANDO		
Ufficio	Servizio Tecnico		
Codice fiscale	00392750022	Codice univoco ufficio	C3D69W
Indirizzo sede	Via roma n.40		
Città	Mongrando		
Recapito telefonico	015666262		
Email	TECNICO.TROCCA@COMUNE.MONGRANDO.BI.IT		
Punto ordinante	GIADA TROCCA		

Concorrente

Forma di partecipazione

Singolo operatore economico

Ragione sociale/Denominazione

STUDIO ASSOCIATO ARCHITETTURA CARTA COMOGLIO

Partita IVA

01652520022

Tipologia societaria

Professione organizzata (Art. 2229 cc)

Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Valore economico (Euro)

Nome	Valore
Valore offerto	10113,79

Ulteriori elementi della procedura di affidamento

Dichiarazione relativa all'art. 2359 del c.c.

L'operatore economico non si trova rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale

Ulteriori elementi della procedura di affidamento

Dichiarazione relativa al subappalto

L'operatore Economico dichiara di NON voler ricorrere, in caso di aggiudicazione, al subappalto per alcuna delle attività dei lotti in cui si articola la procedura

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono omnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

SISTEMI DI E-PROCUREMENT

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

Allegato B)

FAC SIMILE OFFERTA ECONOMICA

IN BOLLO

NOTE PER LA COMPILAZIONE

- compilare il presente facsimile, utilizzandolo direttamente o, a Vs. discrezione, riportandolo su carta intestata del Professionista;
- in caso di **capogruppo di raggruppamento temporaneo** il presente facsimile dovrà essere opportunamente integrato e corretto sulla base delle indicazioni riportate nella lettera di invito.
- l'indicazione delle singole componenti di prezzo offerto e' obbligatoria.

AI COMUNE DI MONGRANDO
Via Roma 190
13866 Mongrando (BI)

**OGGETTO: OFFERTA ECONOMICA – PER AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE DEI LAVORI, CONTABILITÀ, REDAZIONE CRE, COORDINAMENTO IN MATERIA DI SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI “RIFACIMENTO BAGNI PIANO TERRENO SCUOLA ELEMENTARE
CUP: B82B23000630004 – CIG: Z803CC8C93**

Il sottoscritto Ezio Comoglio

nato a Lessona il 12.06.1956 residente nel Comune di Lessona prov. BI Stato Italia
via/piazza via Roma 98 (qualifica professionale) Architetto
con C.F. CMGZEI56H12E552N e partita IVA numero 01652520022 con
iscrizione all'Ordine di Biella n. _____ telefono 01528192
fax 01528192 e-mail studio@arcbcc.it pec ezio.comoglio@archiworldpec.it
in qualità di socio studio associato architettura Carta Comoglio

con riferimento alla gara di cui all'oggetto dichiara di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ad effettuare il servizio:

- alle condizioni della lettera di invito
- alle condizioni riportate nell'offerta tecnica;
- alle condizioni economiche di seguito riportate (le spese tecniche indicate dovranno comprendere onorari – spese conglobate – rilevamenti ed eventuali oneri aggiuntivi)

OFFRE

Sull'importo a base di gara di € **10.164,61** il seguente ribasso:

0,5%
(indicare percentuale di ribasso in cifre, MASSIMO TRE CIFRE DECIMALI)

lettere:

zerovirgolacinque per cento
(indicare percentuale di ribasso in lettere, MASSIMO TRE CIFRE DECIMALI)

Corrispondente a un totale offerto di € 10.113,79

<i>Prestazione</i>	<i>Importo offerto prestazione già depurato dal ribasso Euro</i>
Progettazione esecutiva, completa degli elaborati previsti dall'art. 41 comma, 8 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e nell'allegato I.7 sezione III art. 22. e quant'altro necessario al fine dell'ottenimento dei pareri di competenza	3.500,00
Direzione lavori, contabilità e emissione certificato di regolare esecuzione	2.700,00
Redazione piani di sicurezza e di coordinamento sicurezza in fase di progettazione	1.500,00
Coordinamento sicurezza in fase di in fase di esecuzione	2.413,79
Totale offerto prestazioni	10.113,79

Data 18.10.2023

Timbro e firma del concorrente

